

DEVIZ GENERAL
(Scenariul I /)
al obiectivului de investitii:

"SISTEM DE ILUMINAT LA STADIONUL DE ATLETISM BUZAU" SCENARIUL1

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	25,390.47	4,824.19	30,214.66
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15,390.47	2,924.19	18,314.66
TOTAL CAPITOLUL 3		57,890.47	10,999.19	68,889.66
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	275,500.00	52,345.00	327,845.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	275,500.00	52,345.00	327,845.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,929.53	-	16,929.53
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,695.24	-	7,695.24
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,539.05	-	1,539.05
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,695.24	-	7,695.24
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	137,104.70	26,049.89	163,154.59
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		322,034.23	57,969.89	380,004.11
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		1,750,971.73	329,468.01	2,080,439.74
DIN CARE C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,539,047.03	292,418.94	1,831,465.97

Preturi din data de **Data: 01.03.2022**



Proiectant,
S.C. CONEST ENGINEERING S.R.L.
Reprezentant legal,
Cosmin STROEA

Beneficiar,
MUNICIPIUL BUZAU
Primar,

Proiectant,

S.C. CONEST ENGINEERING S.R.L. - CUI RO41804851

Denumirea obiectivului de investitii,

"SISTEM DE ILUMINAT LA STADIONUL DE ATLETISM BUZAU" SCENARIUL1

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Data: 01.03.2022

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.3.1	Amenajare spatii verzi	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 1		-	-	-



Proiectant,
S.C. CONEST ENGINEERING S.R.L. - CUI RO41804851
Denumirea obiectivului de investitii,

"SISTEM DE ILUMINAT LA STADIONUL DE ATLETISM BUZAU" SCENARIUL1

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Data: 01.03.2022

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publica	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	25,390.47	4,824.19	30,214.66
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.2	Dirigentie de santier	15,390.47	2,924.19	18,314.66
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3		57,890.47	10,999.19	68,889.66



CENTRALIZATOR OBIECTIV

Data: 01.03.2022

Nr. Crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoare (exclusiv TVA)	Taxa pe valoare adaugata TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
I. Lucrari de constructii si instalatii				
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala, si amenajari exterioare	-	-	-
4.1.2	Rezistență	53,047.03	10,078.94	63,125.97
4.1.3	Arhitectură	-	-	-
4.1.4	Instalații	1,210,500.00	229,995.00	1,440,495.00
TOTAL I		1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
TOTAL II		-	-	-
III. Procurare				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL III		-	-	-
TOTAL VALOARE (Total I + Total II + Total III)		1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97

Proiectant,
S.C. CONEST ENGINEERING S.R.L. - CUI RO41804851

Reprezentant legal,
Cosmin STROEA



Proiectant,
S.C. CONEST ENGINEERING S.R.L. - CUI RO41804851
Denumirea obiectivului de investitie,

"SISTEM DE ILUMINAT LA STADIONUL DE ATLETISM BUZAU" SCENARIUL1

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

Data: 01.03.2022

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.1	Organizare de şantier	275,500.00	52,345.00	327,845.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	275,500.00	52,345.00	327,845.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şantier	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	16,929.53
5.2.1	Comisioanele şi dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7,695.24	-	7,695.24
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1,539.05	-	1,539.05
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,695.24	-	7,695.24
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute (10% din 1.2+1.3+2+4.1+4.5)	137,104.70	26,049.89	163,154.59
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-

Proiectant,
S.C. CONEST ENGINEERING S.R.L. - CUI RO41804851



CENTRALIZATOR

Data: 01.03.2022

Nr. Crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoare (exclusiv TVA)	Taxa pe valoare adaugata TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
I. Lucrari de constructii si instalatii				
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala, si amenajari exterioare	-	-	-
4.1.2	Rezistență	53,047.03	10,078.94	63,125.97
4.1.3	Arhitectură	-	-	-
4.1.4	Instalații	1,210,500.00	229,995.00	1,440,495.00
TOTAL I		1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
TOTAL II		-	-	-
III. Procurare				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL III		-	-	-
TOTAL VALOARE (Total I + Total II + Total III)		1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97

Proiectant,
S.C. CONEST ENGINEERING S.R.L. - CUI RO41804851

Reprezentant legal,
Cosmin STROEA



Devizul pe obiect: Instalatii electrice exterioare

Data: 01.03.2022

Nr. Crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoare (exclusiv TVA)	Taxa pe valoare adaugata TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
I. Lucrari de constructii si instalatii				
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala, si amenajari exterioare	-	-	-
4.1.2	Rezistență	53,047.03	10,078.94	63,125.97
4.1.3	Arhitectură	-	-	-
4.1.4	Instalații	1,210,500.00	229,995.00	1,440,495.00
TOTAL I		1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
TOTAL II		-	-	-
III. Procurare				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL III		-	-	-
TOTAL VALOARE (Total I + Total II + Total III)		1,263,547.03	240,073.94	1,503,620.97

Proiectant,
S.C. CONEST ENGINEERING S.R.L.

Reprezentant legal,
Cosmin STROEA



Devizul pe obiect (11): Organizare de santier

Data: 01.03.2022

Nr. Crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoare (exclusiv TVA)	Taxa pe valoare adaugata TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
I. Lucrari de constructii si instalatii				
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	275,500.00	52,345.00	327,845.00
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala, si amenajari exterioare	275,500.00	52,345.00	327,845.00
4.1.2	Rezistență	-	-	-
4.1.3	Arhitectură	-	-	-
4.1.4	Instalații	-	-	-
TOTAL I		275,500.00	52,345.00	327,845.00
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
TOTAL II		-	-	-
III. Procurare				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL III		-	-	-
TOTAL VALOARE (Total I + Total II + Total III)		275,500.00	52,345.00	327,845.00

Proiectant,
S.C. CONEST ENGINEERING S.R.L. - CUI RO41804851

Reprezentant legal,
Cosmin STROEA

